

Monvalle cerca un gestore per la palestra comunale: pubblicato il bando

Pubblicato: Martedì 23 Giugno 2026



Il **Comune di Monvalle** ha pubblicato un **avviso pubblico per l'affidamento in gestione e utilizzo della palestra comunale** situata in Via Trieste. L'iniziativa, nata in attuazione delle linee di indirizzo della Giunta comunale dello scorso 29 maggio, punta a individuare associazioni di promozione sociale, organizzazioni di volontariato e associazioni sportive dilettantistiche interessate alla struttura.

La concessione avrà una durata di **cinque anni** a partire dalla data di aggiudicazione. Il bando specifica che **l'affidamento sarà a titolo gratuito**, ma prevede precisi impegni per il soggetto gestore, tra cui la custodia, la pulizia e la manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici e del verde. Rimarranno invece a carico del Comune le spese per gli interventi di manutenzione straordinaria.

Tra i criteri di utilizzo, viene definita una precisa scala di priorità per l'accesso agli spazi. Il documento chiarisce che **l'impianto dovrà rimanere a disposizione per le attività istituzionali dell'ente e per la scuola primaria**, per la quale il Comune riconoscerà al gestore un rimborso spese annuale legato alle ore di effettivo utilizzo.

Il bando stabilisce inoltre una **clausola economica legata ai ricavi**: «Solo nel caso in cui l'introito superi il 50%, le spese sostenute, il concessionario è tenuto a corrispondere al Comune la cifra forfettaria di €. 1.000,00, per l'anno oggetto dell'introito superiore». Gli introiti delle tariffe d'uso saranno gestiti direttamente dall'associazione, in accordo con la Giunta.

Le realtà interessate, costituite da almeno due anni, **dovranno presentare la propria proposta progettuale e il bilancio preventivo entro le ore 12:00 del 18 luglio 2026**. La proposta potrà essere consegnata a mano in una busta chiusa all'Ufficio Protocollo del Comune di Monvalle (Piazza Marconi, 8) o via Pec all'indirizzo comune.monvalle.va@legalmail.it. [Il testo completo del bando](#)

La valutazione sarà affidata a una commissione tecnica che assegnerà fino a un massimo di 70 punti per la proposta gestionale e fino a 30 punti per le esperienze analoghe già maturate.

Per garantire la massima trasparenza della procedura, l'amministrazione ha precisato i limiti dell'avviso: «la presentazione della domanda non genera alcun diritto o automatismo di affidamento da parte dell'Amministrazione comunale al Soggetto proponente». Il responsabile del procedimento per eventuali chiarimenti è l'architetto Alessandro Parmigiani.

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it