

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 21/11/2017 con la quale sono state approvate le linee di indirizzo per l'approvazione dello schema di bando ed i relativi allegati per il "Concorso di idee per la valorizzazione culturale ed ambientale delle aree a verde pubblico limitrofe alla nuova Stazione Ferroviaria di Induno Olona";

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. senza i medesimi limiti soggettivi;

tutto ciò premesso, viene indetto il seguente concorso di idee:

Concorso di idee per la valorizzazione culturale ed ambientale delle aree a verde pubblico limitrofe alla nuova Stazione Ferroviaria

Art.1 CONDIZIONI GENERALI DEL CONCORSO

La decisione di promuovere un Concorso di idee nasce dalla volontà di avviare un confronto per sollecitare e raccogliere proposte, suggerimenti e contributi volti a sviluppare le potenzialità culturali ed ambientali offerte dal nuovo impianto urbanistico e viabilistico delle aree immediatamente adiacenti e sovrastanti sia la nuova Stazione Ferroviaria che quelle all'uscita della ex Galleria in direzione di via Gritti, sia il tratto di ferrovia interrato. Attraverso il Concorso di idee si intende mobilitare la partecipazione di persone fisiche, siano essi portatori di interessi singoli o in associazione - per l'individuazione di interventi realizzabili.

Art. 2 STAZIONE APPALTANTE

L'Ente banditore è il Comune di Induno Olona

Indirizzo postale: via G.P. Porro 35, 21056 Induno Olona (VA)

Tel: 0332 273111 fax: 0332 200310

www.Indunoolona.gov.it lavoripubblici@comune.induno-olona.va.it indunoolona@pec.it

Referente: Arch. Vitale Enrico Responsabile del Settore LL.PP.

Art. 3 TIPOLOGIA DI CONCORSO

Concorso di idee in un'unica fase a procedura "aperta" ed in forma anonima, ai sensi dell'articolo 156 del D.Lgs. 50/2016, denominato "Concorso di idee per la valorizzazione culturale ed ambientale delle aree a verde pubblico limitrofe alla nuova Stazione Ferroviaria".

Art. 4 AMBITO TERRITORIALE

Il concorso è aperto senza limitazione alcuna alla cittadinanza o a chiunque abbia interesse a presentare soluzioni valide, indistintamente sia essa singola che per entrambe le aree designate.

La lingua ufficiale del concorso per idee è la lingua italiana.

Art. 5 OGGETTO DEL CONCORSO DI IDEE

Il Concorso ha per oggetto la proposta di idee per la valorizzazione di tutte le superfici sia immediatamente adiacenti e sovrastanti la nuova Stazione Ferroviaria che quelle all'uscita della ex Galleria in direzione di via Gritti, come perimetrato in colore rosso nelle allegate planimetrie. Le opere realizzate da RFI hanno restituito

ampie superfici da valorizzare e storicizzare, attraverso il recupero di percorsi ciclopedonali e mediante l'inserimento di nuovi elementi di arredo urbano.

Art. 6 CONTESTO, TEMI ED OBIETTIVI

Il riferimento al contesto territoriale ed alle sue caratteristiche costituisce un presupposto fondamentale per la valutazione del livello di coerenza delle proposte rispetto agli obiettivi individuati e di seguito esposti.

La realizzazione della nuova tratta ferroviaria denominata Varese – Stabio, che comprende il percorso ferrato dal Confine di Stato sino al Ponte sopra il Fiume Olona, ha interessato in particolar modo l'abitato di Induno Olona, incidendo profondamente su diversi aspetti della vita cittadina.

Va detto che l'intervento di RFI, ovvero il raddoppio dei binari e l'interramento dell'intero percorso previsto sul territorio di Induno Olona, ha determinato diverse trasformazioni urbane che costituiscono delle vere e proprie modifiche urbanistiche sia in termini di libera circolazione veicolare, sia in termini di fruibilità di aree.

Lo scopo del presente concorso per idee é quindi quello di fornire all'Amministrazione Comunale possibili nuovi scenari di rivalutazione di aree rese disponibili a seguito della realizzazione delle nuove opere ferroviarie.

In questo scenario, gli obiettivi del Concorso di idee si riferiscono a diverse tematiche generali che illustreremo di seguito.

Le idee che verranno avanzate non dovranno prescindere da tali tematiche, anche se esse non si intendono come un vincolo all'ampiezza dei contenuti delle stesse, che potranno pertanto contemplare anche altri aspetti qui non considerati, se ritenuti dai concorrenti rilevanti.

REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO

Ricomposizione e rinaturalizzazione delle aree adiacenti la nuova Stazione Ferroviaria e di quelle all'uscita della ex Galleria in direzione di via Gritti, recuperando i valori ambientali, artistici, storici e paesaggistici pre-esistenti all'intervento di RFI, sulla scorta della planimetria di proposta progettuale resa disponibile a tutti i soggetti partecipanti.

In particolare dovranno essere sviluppate le seguenti sezioni di intervento.

FONTANA PUBBLICA: rivisitazione dello stato dei luoghi con la proposta di inserimento di un elemento "fontana" da collocare in rapporto al contesto ambientale previsto;

PATRIMONIO ARTISTICO – CULTURALE: adeguamento del nuovo contesto di parco urbano con particolare attenzione agli elementi urbani esistenti degni di valorizzazione artistica e culturale, come nel caso di ville in stile liberty o di altri elementi di pregio;

OPERE ARTISTICHE: inserimento nel contesto generale del parco urbano di opere d'arte di qualunque formato o materiale;

ELEMENTI MUSEALI: realizzazione di un museo all'aperto dedicato alle ferrovie operato anche attraverso il recupero di parti di elementi strutturali dell'ambito ferroviario (recinzione in pietra e cemento, traversine, binari...);

INDUNO PAESE DELLE ROSE E DELLA MUSICA: contestualizzazione nel nuovo parco urbano di elementi floreali tipizzati negli ambiti del territorio, con particolare ed essenziale riferimento ad impianti di rosacee, in continuità con gli interventi già operati dall'Amministrazione Comunale in ambito cittadino e con possibile inserimento dell'elemento Musica quale fiore all'occhiello del nostro Comune.

Art.7 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al concorso è gratuita ed è consentita a tutti, sia in forma singola che in gruppo. Ogni partecipante, sia singolo che in gruppo, potrà depositare un'unica proposta, escludendosi sin da ora la possibilità di partecipare contemporaneamente sia in forma individuale che in forma associata. Non è ammessa la partecipazione al concorso di quanti versino in situazioni di incompatibilità con l'attività della Pubblica Amministrazione o siano interdetti dai pubblici uffici.

Art. 8 PARTECIPANTI ESCLUSI

Sono altresì esclusi dalla partecipazione:
gli Amministratori, i Consiglieri ed i dipendenti dell'Amministrazione del Comune di Induno Olona, anche con contratto a termine, i consulenti tecnici aventi contratto continuativo;
coloro che partecipano alla stesura del bando e dei documenti allegati;
i membri della Commissione giudicatrice, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al terzo grado compreso.

Art. 9 MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

La partecipazione è in forma anonima, si svolgerà in un'unica fase e si concluderà con la formazione di una graduatoria unica per la scelta del vincitore e la menzione delle proposte significative.

Le proposte progettuali dovranno pervenire, a pena esclusione, a mano o a mezzo raccomandata o altro vettore, in plico chiuso e sigillato, anonimo, su cui deve comparire unicamente la scritta "Concorso di idee per la valorizzazione culturale ed ambientale delle aree a verde pubblico limitrofe alla nuova Stazione Ferroviaria", improrogabilmente entro le **ore 12:00 del giorno 27 GENNAIO 2018** al seguente indirizzo:

Comune di Induno Olona - Ufficio Protocollo
via G.P. Porro 35
21056 INDUNO OLONA

Non saranno ammessi invii a mezzo posta elettronica né P.E.C a tutela della riservatezza dei partecipanti.

Trascorso il termine fissato non sarà accettata alcuna domanda di partecipazione né sarà riconosciuta valida alcun altro plico, in sostituzione o ad integrazione di quello precedente.

Si precisa che l'invio resta a cura e rischio dei concorrenti; si intenderanno come non pervenuti i plichi che dovessero giungere per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore o di ritardo imputabile al vettore, oltre il **termine perentorio fissato**. Fa esclusivamente fede il timbro di arrivo apposto dall'Ufficio Protocollo del Comune di Induno Olona.

Il plico di cui sopra dovrà contenere, pena l'esclusione dal concorso per idee, due buste, separate, anonime, opache, chiuse e sigillate, recanti all'esterno esclusivamente le seguenti indicazioni:

A) PROPOSTA PER CONCORSO DI IDEE;

B) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE/DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA.

Sia il plico esterno che le due buste interne **non dovranno recare all'esterno intestazioni, timbri, firme, indicazioni del mittente o altre diciture** diverse da quelle sopra indicate, pena l'esclusione dal concorso.

Si precisa che sarà compito della Commissione giudicatrice numerare i plichi e gli elaborati per mantenere la corrispondenza tra quelli dello stesso candidato proponente.

Il Comune di Induno Olona non si assume sin da ora alcuna responsabilità nel caso in cui il plico, contenente gli elaborati del concorso, dovesse pervenire con spese a carico del ricevente.

Le buste dovranno rispettivamente contenere:

Busta A) "Proposta di idee"

1. Illustrazione della proposta progettuale, indistintamente sia essa singola che per entrambe le aree designate, con riferimenti al quadro complessivo descritto ed all'elaborato planimetrico di base predisposto dal Comune di Induno Olona (max 5 pag.).
3. Elaborato progettuale in formato libero indicante la soluzione proposta (max 2 tavole) indistintamente sia essa singola che per entrambe le aree designate.
4. Supporto digitale (CD/DVD) contenente la documentazione di cui ai precedenti punti.

Busta B) "Domanda di partecipazione / dichiarazione sostitutiva"

Domanda di partecipazione/dichiarazione sostitutiva (fac-simile in allegato al presente bando) compilata in carta semplice, sottoscritta, con firma leggibile, dal concorrente o dal rappresentante - a seconda della forma di partecipazione prescelta - che dovrà contenere le seguenti informazioni :

1. cognome e nome, comune di residenza e relativo indirizzo del concorrente o del capogruppo o del legale rappresentante della società concorrente;
2. data, luogo di nascita e codice fiscale ;
3. recapiti utili (telefono, fax,email, pec);
4. il consenso esplicito per la cessione di qualunque diritto sulla proposta progettuale partecipante al presente concorso anche nel caso in cui non risultasse vincitrice;
5. dichiarazione di presa visione del presente bando e di accettazione di tutte le prescrizioni in esso contenute;
6. dichiarazione di non versare in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica previste dalla normativa vigente in materia;
7. indirizzo cui inviare eventuali comunicazioni;
8. consenso esplicito al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 10 COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'esame e la valutazione delle proposte verrà demandata ad apposita Commissione Giudicatrice, che sarà composta da un numero dispari di tecnici e funzionari, in particolare, dei Settori Lavori Pubblici, Manutenzioni, Territorio e Servizi alla Persona.

La nomina della Commissione verrà fatta, dopo la scadenza del termine di presentazione delle proposte progettuali, dal Responsabile Unico del Procedimento del presente concorso.

Art. 11 CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

La Commissione esaminatrice, ammessi i plichi regolari, procederà ad esaminare le proposte pervenute ed a stilare una graduatoria stabilendone i relativi punteggi secondo i fattori ponderali riportati in calce al presente bando.

I lavori di selezione della Commissione si svolgeranno in una o più sedute riservate. Di ogni riunione verrà redatto a cura del Segretario un verbale sottoscritto da tutti i componenti della Commissione.

Alla Commissione spetta innanzitutto il compito di controllare che i plichi pervenuti siano anonimi.

Saranno esaminate preliminarmente le proposte tecniche (busta "A"), senza procedere all'apertura della busta contenente la domanda di partecipazione/dichiarazione sostitutiva (busta "B").

Le proposte saranno valutate con riferimento alla qualità delle stesse, definita sulla base dei criteri di valutazione sopra riportati, attribuendo ad ogni proposta progettuale indistintamente sia essa singola che per entrambe le aree designate un punteggio in centesimi.

Verrà quindi formata una graduatoria provvisoria di merito, estesa a tutte le proposte progettuali incluse quelle degne di menzione.

La Commissione procederà poi all'apertura delle buste contenenti la domanda/dichiarazione, così come contrassegnate dalla lettera "B", esaminando per ciascun concorrente i documenti contenuti.

Solo nel caso in cui detta documentazione sia conforme a quanto richiesto, si procederà alla conferma della graduatoria definitiva.

Nel caso, invece, in cui una o alcune delle dichiarazioni non siano regolari o siano tali da lasciar emergere l'esistenza di cause di incompatibilità ex art. 8 del presente Avviso e, pertanto, da comportare l'esclusione del concorrente dalla gara, la graduatoria provvisoria sarà riformulata tenendo conto delle eventuali esclusioni.

In caso di ex-aequo nel punteggio complessivo, il premio verrà assegnato al concorrente che avrà conseguito il punteggio superiore nell'elemento di valutazione di cui al criterio n. 1 (uno) equivalente a quello più importante e, nel caso di ulteriore parità, via via in ognuno degli elementi di valutazione di cui ai criteri successivi.

In caso di ulteriore parità, la Commissione procederà ad un esame comparativo degli ex-aequo, attribuendo una preferenza che determinerà il vincitore.

Al termine dei lavori la Commissione predisporrà la graduatoria finale.

Il giudizio della Commissione è insindacabile e vincolante per tutti. Non è quindi possibile presentare eccezioni o ricorsi di alcun tipo contro la decisione assunta dalla Commissione medesima.

La Commissione ha la facoltà di indicare all'Amministrazione la non assegnazione dei premi qualora ritenga che gli elaborati non siano adeguati alle finalità che si intendono perseguire.

La graduatoria definitiva dei concorrenti sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Online del Comune di Induno Olona e pubblicata sul sito www.comuneindunoolona.gov.it

L'Amministrazione si riserva di non aggiudicare i premi nel caso in cui nessuna delle proposte risultasse di gradimento dell'Ente.

Art. 12 PREMIAZIONE E MENZIONI

L'assegnazione dei premi avverrà tramite manifestazione pubblica che verrà comunicata mediante avviso sul sito istituzionale del Comune.

Ai primi tre classificati verrà attribuito il premio di euro 2.000,00 (euro duemila/00) cadauno.

L'importo del premio sarà liquidato secondo le modalità che saranno definite all'atto dell'assegnazione del premio medesimo.

La Commissione di gara potrà indicare, oltre alla proposta progettuale vincitrice, anche quelle proposte degne di menzione per la loro particolare natura espressiva o per le idee innovative presentate.

Art. 13 ACQUISIZIONE DELLE PROPRIETA' DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

Ai sensi dell'art. 156, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, tutte le proposte progettuali selezionate diverranno di proprietà esclusiva del Comune di Induno Olona, che sarà libero di utilizzarle nei modi che riterrà più opportuni, senza che né i vincitori né gli altri partecipanti abbiano null'altro a pretendere.

In particolare, il Comune di Induno Olona consegnerà per sé tutti i diritti esclusivi sull'utilizzazione di tutti gli elaborati depositati, con conseguente acquisizione di ogni diritto di utilizzazione e di riproduzione, e/o pubblicazione, senza alcun limite, riservandosi il diritto di integrare e modificare gli elaborati vincitori o menzionati.

I concorrenti resteranno titolari del diritto di essere riconosciuti autori delle proposte.

Il Comune di Induno Olona si riserva la facoltà di procedere alla eventuale pubblicazione delle proposte pervenute anche sul proprio sito, senza che ai concorrenti sia dovuto alcun compenso o riconosciuto alcun diritto. La partecipazione al presente bando costituisce, pertanto, formale accettazione liberatoria alla pubblicazione delle proposte progettuali prodotte.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 la Commissione effettua idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti. In caso di riscontro di false dichiarazioni da parte dei vincitori, o per altre inadempienze rispetto al presente bando, il Comune di Induno Olona si riserva la facoltà di annullare l'assegnazione dei premi con conseguente riscatto degli importi corrisposti ed attribuzione di attribuirlo ai concorrenti immediatamente successivi in graduatoria.

Art. 14 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E MOTIVI DI ESCLUSIONE

Il Responsabile del procedimento, ai fini della procedura di cui al presente Bando, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, Arch, Vitale Enrico.

Tutte le ulteriori informazioni relative al concorso in essere possono essere richieste negli orari di ufficio o presso il seguente indirizzo di posta elettronica: lavoripubblici@comune.induno-olona.va.it
indunoolona@pec.it

I dati personali acquisiti da questo Ente saranno trattati anche con mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge. I titolari dei dati personali conservano i diritti di cui agli artt. 7, 8, 9, 10 del D.Lgs. n. 196/2003: in particolare, hanno diritto

di richiedere l'aggiornamento, la rettifica ovvero, qualora vi abbiano interesse, l'integrazione dei dati, e di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati che li riguardano.

Costituiscono causa di esclusione dal concorso:

- **arrivo della documentazione oltre il termine di scadenza indicato dal presente bando;**
- **mancato rispetto delle norme riguardanti l'anonimato;**
- **incompleta o mancata presentazione degli elaborati prescritti dall'art. 9 del presente bando.**

La partecipazione al concorso implica l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel presente bando nonché di tutte quelle stabilite dalle leggi e dai regolamenti italiani vigenti in materia.

ALLEGATI

Sono allegati al presente bando:

Allegato n. 1 – “fac-simile di domanda di partecipazione”

Tavola planimetrica di perimetrazione in rosso delle aree di riferimento nei formati pdf e dwg

FATTORI PONDERALI

n	fattore	punteggio massimo
1	Coerenza della proposta: correlazione dell'idea con lo stato dei luoghi, la loro funzionalità, i tempi di realizzazione previsti, il rapporto tra territorio circostante e popolazione; integrazione di elementi di paesaggio urbano preesistenti, correlazione con la pista ciclopedonale prevista	30/100
2	Originalità della proposta: capacità dell'idea di proporre soluzioni alternative e realizzabili	25/100
3	Fattibilità: capacità dell'idea di essere tradotta in progettualità corrente con costi sostenibili da parte dell'Amministrazione Comunale e con interventi manutentivi ridotti	20/100
4	Innovazioni: capacità della proposta di introdurre elementi di evoluzione rispetto alla tradizione dei luoghi ed interventi di valorizzazione	15/100
5	Integrabilità: valutazione dell'idea proposta in relazione allo sviluppo delle aree, alle correlazioni con i trasporti pubblici ed alle trasformazioni urbanistiche	10/100

Induno Olona, li 05/12/2017

Il Responsabile
Arch. Vitale Enrico

Spett.le Comune di Induno Olona
via G.P. Porro 35
21056 INDUNO OLONA

OGGETTO: *Concorso di idee per la valorizzazione culturale ed ambientale delle aree a verde pubblico limitrofe alla nuova Stazione Ferroviaria*

Il sottoscritto _____

nato a _____

il _____, residente a _____ in via _____, telefono
_____ fax _____ e-mail _____ PEC _____,

consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi previste;

preso atto del bando integrale in oggetto;

CHIEDE

di partecipare alla selezione pubblica per il concorso di idee per la valorizzazione culturale ed ambientale delle aree a verde pubblico limitrofe alla nuova Stazione Ferroviaria.

Dichiara pertanto di partecipare in forma:

singola

associata (indicare il gruppo in questo caso), e di non incorrere in alcuna delle esclusioni contenute nell'art. 8 del bando sopra citato.

Data, _____

IL DICHIARANTE